



## Upgrade Estate zoekt:

# REAL ESTATE DEVELOPMENT OFFICER M/V

*Upgrade Estate realiseert en beheert vastgoedprojecten voor studenten en young professionals waarbij aandacht voor zowel investeerder als huurder voorop staat. We zijn vooral bekend als studentenhuisvester met de brand 'Upkot', waarmee we actief zijn in België. Daarnaast zetten we volop in op het positioneren van onze toekomstige merken. Het sociale aspect en de unieke look onderscheiden onze projecten van de vele andere op de markt.*

### WAT JE MOET WETEN OVER ONS:

- We zijn een familiaal bedrijf met korte beslissingslijnen en gaan graag snel vooruit.
- Onze verschillende stakeholders staan centraal in ons concept.
- Bij ons wordt hard gewerkt, maar even hard gelachen.
- We houden van mensen met een hands-on mentaliteit en daadkracht.
- We houden ervan om traditionele ideeën binnen onze sector op hun kop te zetten en onze eigen concepten vorm te geven.

### WAT WIJ VOOR JOU IN PETTO HEBBEN:

- Je zetelt in het managementteam en je werkt nauw samen met de CEO's.
- Je bepaalt, in samenwerking met de andere leden van het MT, het strategische acquisitie- en ontwikkelingsbeleid van Upgrade Estate.
- Je adviseert de CEO's inzake de verwerving, de ontwikkelingsmogelijkheden en het vergunningstraject van de projecten.
- Je werkt nauw samen met de andere afdelingen van Upgrade Estate zoals Construction, Sales, Legal, Finance, HR en marketing.
- Je geeft leiding aan een multidisciplinair team van een 3-tal experts.
- Je onderhoudt een uitgebreid netwerk bestaande uit administraties, politieke instanties, stedenbouwkundigen, architecten, ingenieurs, onderwijsinstellingen, ...
- Je bewaakt de kwaliteit van alle ontwikkelingen.

### WIE KOMT HIERVOOR IN AANMERKING?

- Je hebt een sterke interesse voor vastgoed, ecologie, sociologie, architectuur en stadsontwikkeling.
- Je behaalde een masterdiploma (architectuur, rechten, burgerlijk ingenieur, TEW, ...).
- Je hebt minstens 5 jaar relevante ervaring.
- Je kunt terugvallen op een bestaand netwerk in de vastgoedsector of dit snel uitbouwen.
- Je denkt enerzijds conceptueel en beleidsmatig en anderzijds zakelijk en pragmatisch.
- Je beheerst het Nederlands, het Frans en het Engels.
- Je bent een overtuigde teamspeler, een correcte onderhandelaar en een nooit aflatende doorzetter.
- Duurzaamheid en ethiek zijn evident voor jou.

### CONTACTINFO

Om je kandidaat te stellen of voor meer informatie, stuur je een mail naar de HR-verantwoordelijke **Sofie Liekens**: [sl@upgrade-estate.be](mailto:sl@upgrade-estate.be)